

*Zeer hoge grondprijs spaak in 't wiel*

# Aankoop Twentse natuurgebieden loopt fors achter

29/9 '97

ENSCHEDA - De aankoop van landbouwgrond voor de inrichting van nieuwe natuurgebieden in Twente stagneert. In tegenstelling tot andere delen van het land slagen natuurbeschermingsorganisaties zoals Overijssels Landschap, Staatsbosbeheer en Natuurmonumenten er maar mondjesmaat in grond aan te kopen. Daarmee blijft de realisering van het landelijke Natuurbeleidsplan, dat voorziet in honderden hectares nieuwe natuur in Twente, achter bij de planning.

De Vereniging Natuurmonumenten stelt in haar nieuwsblad Van Nature dat vooral de hoge grondprijzen in Twente een spaak in het wiel steken. Omdat de grond in Twente ook binnen de landbouw zeer gewild is, worden prijzen betaald van 70.000 tot soms 80.000 gulden per hectare. Bovendien zijn de prijzen hoog omdat er ook nog een extra prijskaartje aanhangt door het grondgebonden melkquotum. Verder verkopen boeren liever (onderhands) grond aan collega-boeren en vist de natuurbescherming achter het net. De natuurorganisatie betreurt de trage aankoop omdat veel knelpunten in het natuurbeheer daar-

door niet kunnen worden opgelost. In veel gevallen gaat het daarbij om de uitbreiding van bestaande natuurgebieden die te klein zijn om zeldzame planten en dieren effectief te beschermen of om het realiseren van verbindingzones tussen natuurgebieden.

De peperdure grondprijs in Twente - en deels ook in de Achterhoek - steekt schril af tegen de zeer lage prijzen in andere delen van het land zoals Groningen, Drenthe en Brabant. Overigens is deze prijsontwikkeling voorzien bij het provinciale plan Natuur en Landschap, waarin de realisering van het Natuurbeleidsplan is vastge-

legd. Het aankopen van nieuwe natuur zal slechts in een zeer laag tempo kunnen worden gerealiseerd tenzij de grondprijs zakt. Twente is door de drie 'gevestigde' natuurbeherende organisaties Staatsbosbeheer, Overijssels Landschap en Natuurmonumenten opgedeeld in zogenoemde invloedsgebieden. Daarmee wordt voorkomen dat de organisaties elkaar beconcurreren bij het aankopen van gebieden. Wel is bijzonder dat de overheid in Twente ook regionale organisaties, zoals de Edwina van Heekstichting en de Stichting Twickel heeft erkend als natuurbeheerder. Dat betekent dat ook zij in de markt zijn voor aankoop of beheer van gebieden. Organisaties genoeg dus, alleen de grond ontbreekt.